

”Ord från ordföranden”

Hej på Er igen!

Mellerud 2012-01-24

Det florerar flera rykten angående anbudsgivare och nya ägare, men vi kan från klubbens sida enbart förhålla oss till den information vi får från konkursförvaltaren.

Vi har sedan sist haft ett bra möte med bank och kommunledning, för att försäkra oss om våra olika roller och ansvarsområden. Vi är på den punkten väl förberedda för att agera i en förhandlingssituation.

Vi pratar med konkursförvaltaren i stort sett varje dag, (senast idag 24/1) och de bekräftar nu att de söker en kontaktperson från anbudsgivaren så de kan inleda förhandlingar snarast. De återkommer till oss så fort de vet mer konkret. Vi är förberedda på flera alternativ och har på styrelsemötet sist, diskuterat vår strategi. Vi kallar till stormöte så fort det finns ett förhandlingsförslag att ta ställning till, då frågan är så stor att den enligt stadgar kräver årsmötes beslut.

Styrelsen har även beslutat om att starta upp ett utvecklingsarbete inom 4 temaområden, som vi nämnt tidigare. Arbetet förväntas börja inom 2-3 veckor.

Alla rykten om vem det är som är anbudsgivare får vara just vad de är...rykten. Vi förhåller oss bara till den info. vi fått av advokaten och banken, och vi har inte fått några namn. Det är advokatfirman som förhandlar med anbudsgivaren, inte banken, enligt Catharina Wikloff som är konkursförvaltare/advokat.

De alternativ vi kan ställas inför ser grovt/teoretiskt ut på följande sätt;

Alternativ 1.

Ny ägare för hela anläggningen

Melleruds Golfklubb tecknar Nyttjanderätt/samarbetsavtal

Alternativ 2.

Ny ägare för boendedelen

Ny ägare Shop/golf/restaurang/maskinhall

Melleruds Golfklubb tecknar Nyttjanderätt/samarbetsavtal

Alternativ 3.

Ingen ägare klar inför 2012:s golfsäsong

Melleruds Golfklubb driver anläggningen i avvaktan på ny ägare med förlustgaranti från någon part

Alternativ 4.

Ny ägare endast för boendedelen

Melleruds Golfklubb bildar ex.
"Sunnanå Golf AB" och förvärvar
Shop/golfbana/ restaurang/maskinhall/ maskinpark

Alternativ 5.

Ny ägare för hela anläggningen, som inte har för avsikt att bedriva golfverksamhet (i den mån marken för Lilla banan fortfarande upplåtes för golfspel)

Melleruds Golfklubb tecknar Nyttjanderätt/samarbetsavtal för
"Lilla banan" ("Slopä" bana krav från SGF för medlemskap som klubb)

Alternativ 6 a och b..

Ny ägare för hela anläggningen, som inte har för avsikt att bedriva golfverksamhet

- a) Melleruds Golfklubb tecknar samverkansavtal med Forsbacka alt. Dagsholm
- b) Mellerud Golfklubb avvecklas/upplöses

Självklart ser vi ju helst från klubben sida att vi kommer att få ta ställning till alternativ **1 eller 2.**, och kommer således att arbeta för att samarbeta med en ny ägare enligt något av dessa alt. De övriga alternativen ser vi inte som varken troliga eller realistiska, men som sagt; vi kommer att få ett förhandlingsförslag att ta ställning till.

Det finns ingen anledning till oro, vi har stora förhoppningar om att få till stånd en bra lösning för samtliga parter inom kort. Vi har som jag nämnt även förberett oss med olika underlag för kommande förhandlingar. Förhandlingsansvariga, enligt styrelsebeslut, är undertecknad samt Krister Olson.

Era frågor och funderingar är Ni hjärtligt välkommen att ställa direkt till mig, så ska jag svara så gott det går, i annat fall tar vi frågan till styrelsen.

Krister Olson har även varit behjälplig med hur Ni hanterar Er aktieförlust:

Följande gäller ;

Blankett K 12 .

**Fyll i organisationsnummer, och namn på bolaget
Datum för försäljningen är konkursdagen**

**Köp 4.000.- i Melleruds Golf AB, Sälj 0.-
Kvoterad förlust (enligt K 12) förs in på ruta 81 på huvudblanketten.**

OBS det skall deklarerars i år.

Hör gärna av Er!

Ni når mig, Morgan Johansson på följande sätt;

Mobil: 070 674 63 03

E-post: mariero@tele2.se

